

彰化縣彰化市公所維護管理情形
各類別統計資料

類別	是否有維護管理手冊	主辦機關之管理養護是否落實	上級機關之督導是否落實	主管機關之監督是否落實	是否有將維護管理資訊公開	備註
建築類 (辦公大樓；介壽生活藝文館)		是	是	是	是	
建築類(公墓納骨塔等殯葬設施)	是	是	是	是	是	
建築類(公有零售市場)	否	是	是	是	是	
建築類(圖書館)	無	是	是	是	是	
建築類(幼兒園)	否	是	是	是	是	
道路類(道路)	是	是	是	是	是	
道路類(行道樹)	是	是	是	是	是	
道路類(路燈管理)	否	是	是	是	是	
道路類(停車場)	否	是	是	是	是	
水利類(雨水下水道)	是	是	是	是	是	
景觀(公園)	是	是	是	是	是	
建築類(清潔隊隊部辦公室)	是	是	是	是	是	

環保類(垃圾轉運站及資源回收場等環保設施)	是	是	是	是	是	
-----------------------	---	---	---	---	---	--

建築類(辦公大樓；介壽生活藝文館)

關鍵維護項目	法規依據	管理機關	執行情形(維護日期、結果)
1、建築物公共安全檢查	依建築法 77 條及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法辦理檢查。	上級機關： 主管機關：彰化縣政府 主辦機關：彰化鄉公所行政課	1.委託「林國治建築師事務所」辦理檢查，每 2 年 1 次。 2.108 年度已檢查完畢。 3.下次檢查時間預定為 110 年 10 月。
2.消防安全設備	依消防法及其施行細則、各類場所消防安全設備設置標準及各類場所消防安全設備檢修及申報作業基準辦理檢查。	上級機關： 主管機關：彰化縣政府 主辦機關：彰化鄉公所行政課	1.委託「成功消防科技有限公司」辦理檢查，每年 1 次。 2.109 年 5 月 4 日已辦理消防安全設備年度檢測，並已完成消防設備改善。 3.下次檢查時間預定為 110 年 5 月。

建築類(公墓納骨塔等殯葬設施)

關鍵維護項目	法規依據	管理機關	執行情形(維護日期、結果)
消防安全設備檢查	依消防法及其施行細則、各類場所消防安全設備設置標準及各類場所消防設備檢修及申報作業基準辦理檢查	上級機關：彰化縣政府 主辦機關：彰化縣彰化市公所民政課殯儀館	1. 委託「聖鈞消防器材行」辦理檢查，每年 1 次。 2. 109 年度於 5 月辦理檢查。
商業火災保險		上級機關：彰化縣	1. 委託「新光產

		政府 主辦機關：彰化縣 彰化市公所 民政課殯儀館	物保險股份有限公司」辦理檢查，每年 1 次。 2. 保險期間：109 年 3 月至 110 年 3 月。
--	--	-----------------------------------	---

建築類(公有零售市場)

關鍵維護項目	法規依據	管理機關	執行情形(維護日期、結果)
消防安全檢查	依消防法及其施行細則、各類場所消防安全設備設置標準及各類場所消防安全設備檢修及申報作業基準辦理檢查	上級機關：彰化縣政府 主辦機關：彰化縣彰化市公所公用事業課	委託「成功消防科技有限公司」辦理檢查，每年 2 次。 2. 109 年度上半年已完成。 3. 下次檢查時間預定為 109 年下半年。
建築物公共安全檢查申報	依建築法 77 條及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法辦理檢查。	上級機關：彰化縣政府 主辦機關：彰化縣彰化市公所公用事業課	委託「林國治建築師事務所」辦理檢查，每年 1 次。 2. 109 年度辦理中。 3. 下次檢查時間預定為 110 年。
火災險附加地震險及公共意外責任險		上級機關：彰化縣政府 主辦機關：彰化縣彰化市公所公用事業課	委託「泰安產物保險股份有限公司彰化分公司」辦理。 保險期間:109 年 1 月至 109 年 12 月
昇降設備	依建築物昇降設備設置及檢查管理辦法維護	上級機關：彰化縣政府 主辦機關：彰化縣彰化市公所公用事業課	委託「友勝機電股份有限公司」辦理檢查(民權及華陽市場)，每月 2 次。 2. 109 年度辦理中。

			3. 下次檢查時間預定為 110 年。
用電設備檢驗維護	依電業法辦理	上級機關：彰化縣政府 主辦機關：彰化縣彰化市公所公用事業課	委託「全國機電顧問股份有限公司」辦理檢查(民權、華陽及南門市場)。 2. 109 年度辦理中。

建築類(彰化市各社區活動中心及老人文康活動中心)

關鍵維護項目	法規依據	管理機關	執行情形(維護日期、結果)
建築物公共安全檢查	依建築法 77 條及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法辦理檢查	上級機關：彰化縣政府 主辦機關：彰化市公所社會課	委託林國治建築師事務所作業中
消防安全設備檢查	依消防法及其施行細則、各類場所消防安全設備設置標準及各類場所消防安全設備檢修及申報作業基準辦理檢查	上級機關：彰化縣政府 主辦機關：彰化市公所社會課	委託一安興業有限公司作業中
公共意外保險		上級機關：彰化縣政府 主辦機關：彰化市公所社會課	

建築類(圖書館)

關鍵維護項目	法規依據	管理機關	執行情形(維護日期、結果)
建築物公共安全檢查	依建築法 77 條及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法辦理檢查。	上級機關：彰化縣政府 主辦機關：彰化縣彰化市公所圖書館	1. 委託「林國治建築師事務所」辦理檢查，每 2 年 1 次。

			<p>2. 108 年度已完成。</p> <p>3. 下次檢查時間預定為 110 年 9 月。</p>
消防安全設備	依消防法及其施行細則、各類場所消防安全設備設置標準及各類場所消防安全設備檢修及申報作業基辦理檢查。	<p>上級機關：彰化縣政府</p> <p>主辦機關：彰化縣彰化市公所圖書館</p>	<p>1. 委託「永溢消防有限公司」辦理檢查，每年 1 次。</p> <p>2. 109 年 3 月 22 日已辦理消防安全設備年度檢測，缺失部份已改善完成。</p> <p>3. 下次檢查時間預定為 110 年 5 月。</p>
公共意外保險		<p>上級機關：彰化縣政府</p> <p>主辦機關：彰化市公所圖書館</p>	

建築類(幼兒園)

關鍵維護項目	法規依據	管理機關	執行情形(維護日期、結果)
建築物公共安全檢查	建築法 77 條及建築物公共安全檢查及申報辦法辦理檢查	<p>上級機關:彰化縣政府</p> <p>主辦機關:彰化市公所幼兒園</p>	<p>1. 委託立信工程顧問公司辦理檢查</p> <p>2. 108 年度於 12 月辦理檢查</p> <p>3. 下次檢查預定 109 年度 8 月</p>
消防安全設備檢查	依消防法及其施行細則、各類場所消防安全設備設置標準及各類場所消防安全設備檢修及申報作業	<p>上級機關:彰化縣政府</p> <p>主辦機關:彰化市公所幼兒園</p>	<p>1. 委託聖鈞消防器材行辦理檢查</p> <p>4. 108 年度 7 月檢查</p> <p>5. 下次檢查預定 109 年度 7 月</p>

道路類(道路)

關鍵維護項目	法規依據	管理機關	執行情形(維護日
--------	------	------	----------

			期、結果)
市區道路、既成道路	市區道路條例、彰化縣市區道路管理規則、彰化縣道路挖掘管理自治條例	主管機關：彰化縣政府 管理機關：彰化市公所工務課	1. 辦理每年度道路養護工程養護轄內道路。 2. 辦理 109 年彰化市管線挖掘路面修復等工程

道路類(行道樹)

關鍵維護項目	法規依據	管理機關	執行情形(維護日期、結果)
彰化市列管行道樹及另行指派範圍之樹木	彰化縣政府行道樹及喬木修剪規範	上級機關：彰化縣政府 主管機關：彰化縣政府 主辦機關：彰化市公所	1. 委託「慶安景觀工程有限公司」辦理，依據樹木生長情況不定期派工辦理樹木維護管理等相關事宜。 2. 履約期限：自契約簽約日起至 109 年 11 月 30 日止或施作金額總計達契約總價止。

道路類(路燈、停車場)

關鍵維護項目	法規依據	管理機關	執行情形(維護日期、結果)
路燈管理	彰化縣彰化市路燈管理維護自治條例 彰化縣路燈設置管理辦法	主管機關：彰化縣政府 管理機關：彰化市公所公用事業課	辦理每年度路燈養護開口契約養護轄內路燈
停車場		主管機關：彰化縣政府 管理機關：彰化市公所公用事業課	委託阜爾運通股份有限公司每月維護保養乙次

水利類(雨水下水道)

關鍵維護項目	法規依據	管理機關	執行情形(維護日期、結果)
開孔巡檢	彰化縣下水道管理自治條例	上級機關：彰化縣政府 主辦機關：彰化縣彰化市公所工務課	委託和興土木包工業每季巡檢

景觀類(公園)

關鍵維護項目	法規依據	管理機關	執行情形(維護日期、結果)
公園	1.彰化縣公園管理維護自治條例。 2.兒童遊戲場設施安全管理規範。 3.全國運動場館資訊網管理辦法	主管機關：彰化縣政府 管理機關：彰化市公所公用事業課	1.辦理每年度水電、遊具、噴水池設施養護開口契約養護 2.辦理每年度環境清潔維護契約

建築類(清潔隊隊部辦公室)

關鍵維護項目	法規依據	管理機關	執行情形(維護日期、結果)
建築物公共安全檢查	依建築法 77 條及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法辦理檢查	上級機關：彰化縣政府 主辦機關：彰化市公所清潔隊	1 委託「台安機電技術顧問有限公司」辦理檢查，每年 2 次、半年 1 次。 2.108 年度 3、9 月辦理檢查。 下次檢查時建預定為 109 年 9 月。

環保類(資源回收場環保設施)

關鍵維護項目	法規依據	管理機關	執行情形(維護日期、結果)
環保類(資源回收考核)	依據「廢棄物清理法」及 109 年度彰化縣推動執行機關加強辦理資源回收工作績效考核暨獎勵計畫	上級機關：彰化縣政府 主辦機關：彰化市公所	1.彰化縣環境保護局及行政院環境保護署委託顧問公司辦理，每年 1 次。 2.108 年度 10 月到 109 年 9 月辦理考核。

環保類(垃圾轉運站環保設施)

關鍵維護項目	法規依據	管理機關	執行情形(維護日期、結果)
環保類(地下水水質監測井檢測)	依據「廢棄物清理法」及水污染防治法	上級機關：彰化縣政府 主辦機關：彰化市公所	1.委託「安美環保科技股份有限公司」辦理地下水水質監測，每1年4次。 2.109年度3、6、9、11月辦理水質檢測。